90619 Trautskirchen

Traditionsreicher Landgasthof mit 9 Gästezimmern und Festsaal in Trautskirchen zu verpachten

Ein Haus mit Geschichte und viel Raum für neue Ideen: Der Goldene Stern in Trautskirchen vereint fränkische Gastlichkeit, komfortable Gästezimmer und großzügige Veranstaltungsräume. Eine attraktive Gelegenheit für Gastronomen, die einen etablierten Standort mit einem eigenen Konzept in die Zukunft führen möchten.

3.000 € pro Monat zzgl. Nebenkosten

Pacht

Verfügbar ab **sofort**

Angebotsart **Pacht**	Betriebsart **Gasthof mit Pension**
Adresse **Hauptstr. 2, Landgasthof Goldener Stern**	Plz / Ort **90619 Trautskirchen**
Fläche **1.400 m²**	Grundstück **570 m²**
Sitzplätze innen **200**	Sitzplätze außen **30**
Zimmer **9**	Betten **17**
Stellplätze **4**	Baujahr **1971**
Letzte Renovierung **2013**	Objektnummer **FVCVG8**

Objektbeschreibung

Der Goldene Stern ist seit vielen Jahrzehnten eine feste Adresse in Trautskirchen. Der traditionsreiche, familiengeführte Landgasthof bietet beste Voraussetzungen, um ein vielseitiges Gastronomie- und Beherbergungskonzept zu verwirklichen.

Das Herzstück ist die **gemütliche Gaststube mit über 40 Sitzplätzen**. Zwei **separate Nebenzimmer** mit weiteren 20 und 30 Plätzen schaffen Raum für kleinere Gesellschaften und Besprechungen.

Ein besonderes Plus ist **der großzügige, flexibel teilbare Festsaal.** Mit Platz für 30 bis 120 Personen bietet er zahlreiche Möglichkeiten für Hochzeiten, Familienfeiern, Vereinsveranstaltungen oder Tagungen. Damit eröffnet sich neben dem klassischen Restaurantbetrieb ein interessantes zusätzliches Geschäftsfeld.

Auch Übernachtungsgäste kommen auf ihre Kosten: **Neun modern eingerichtete Gästezimmer** mit eigenem Bad, Dusche, WC und TV stehen zur Verfügung. Teilweise verfügen die Zimmer über einen Balkon. Kostenloses WLAN ergänzt den Komfort.

Der Landgasthof ist **hochwertig ausgestattet und verfügt über eine vollständig eingerichtete Gewerbeküche**. Eine Sonnenterrasse und ein Kinderspielplatz runden **das** Angebot ab.

Das Besondere: Hier lassen sich Gastronomie, Hotellerie und Veranstaltungsgeschäft unter einem Dach verbinden. Die gewachsene Tradition des Hauses bietet dafür eine gute Grundlage – und gleichzeitig viel Spielraum für die eigene gastronomische Handschrift.

Lage

Der Goldene Stern **befindet sich mitten im Ortskern von Trautskirchen im mittelfränkischen Landkreis Neustadt an der Aisch-Bad Windsheim.**

Die Lage verbindet den **Charme einer ländlichen Gemeinde** mit dem Einzugsbereich der **Metropolregion Nürnberg**. Die reizvolle Landschaft des Naturparks Frankenhöhe lädt zum Wandern, Radfahren und Erholen ein.

Auch beliebte Ausflugsziele wie der **PLAYMOBIL-FunPark** in Zirndorf sowie die Städte **Ansbach, Bad Windsheim, Nürnberg und Rothenburg ob der Tauber** sind von hier aus erreichbar. Damit bietet der Standort nicht nur Perspektiven für die örtliche Gastronomie, sondern auch für Ausflugs-, Urlaubs- und Geschäftsreisende.

Ausstattung

- Gemütliche Gaststube mit über 40 Sitzplätzen
- Zwei Nebenzimmer mit ca. 20 und 30 Plätzen
- Teilbarer Festsaal für 30 bis 120 Personen
- Vollständig eingerichtete Gewerbeküche
- Hochwertige gastronomische Komplettausstattung
- 9 modern eingerichtete Gästezimmer mit Dusche, WC und TV
- Teilweise Zimmer mit Balkon
- Kostenloses WLAN
- Sonnenterrasse und Kinderspielplatz
- Separate Wohnung mit ca. 100 m^2 Wohnfläche (700 Euro Warm-Miete)

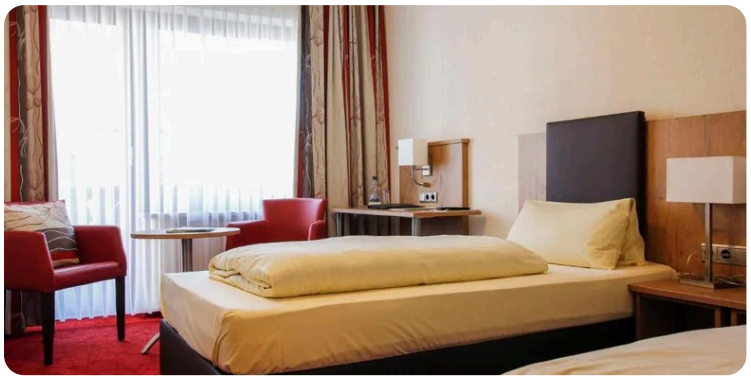
Sonstiges

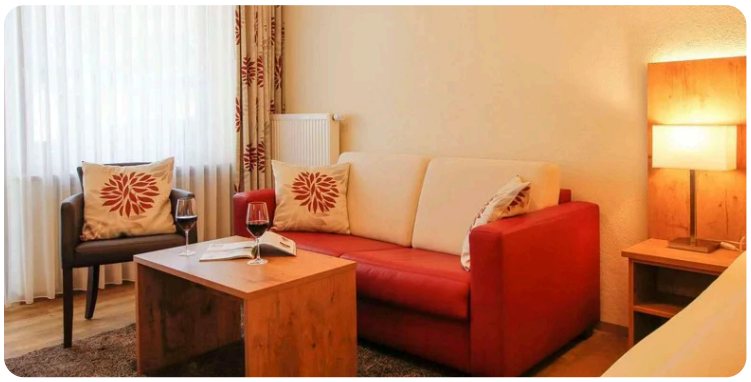
Der Goldene Stern bietet die Gelegenheit, einem traditionsreichen Haus eine neue Zukunft zu geben. Ob klassische fränkische Küche, moderne Landgastronomie oder ein Konzept mit Schwerpunkt auf Veranstaltungen und Übernachtungen – die räumlichen Möglichkeiten sind vielfältig.

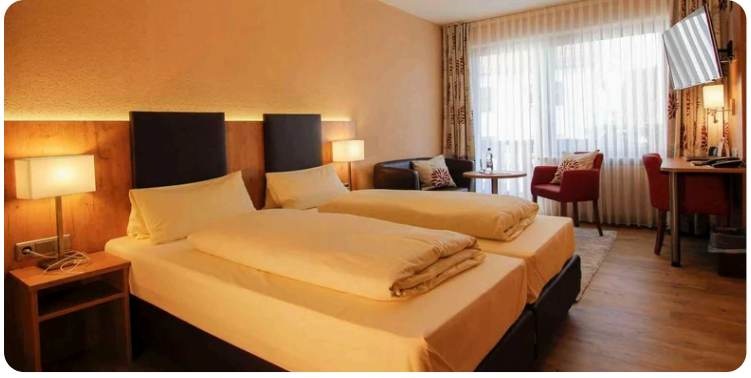
Sie möchten den Goldenen Stern mit eigenen Ideen wieder zum Leben erwecken? Dann freuen wir uns auf Ihre Anfrage!

Bilder









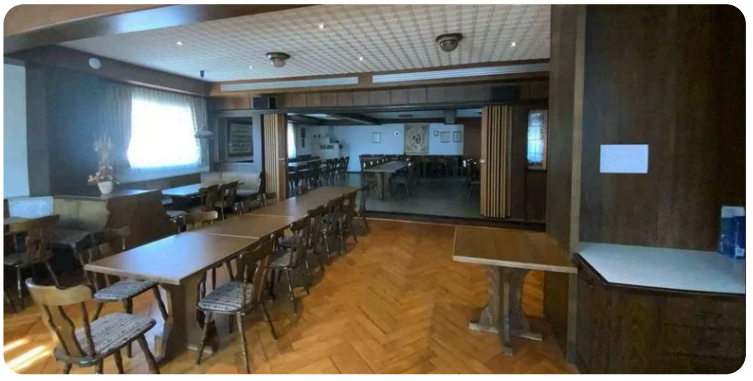



Ein gutes Essen
ist Balsam für die
Seele



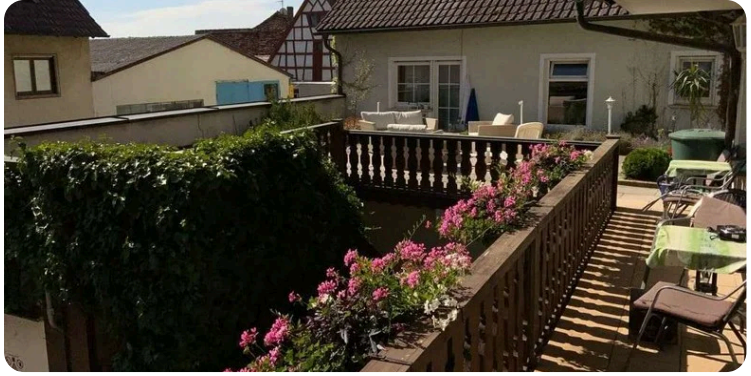

Ein gutes Essen
ist Balsam für die
Seele



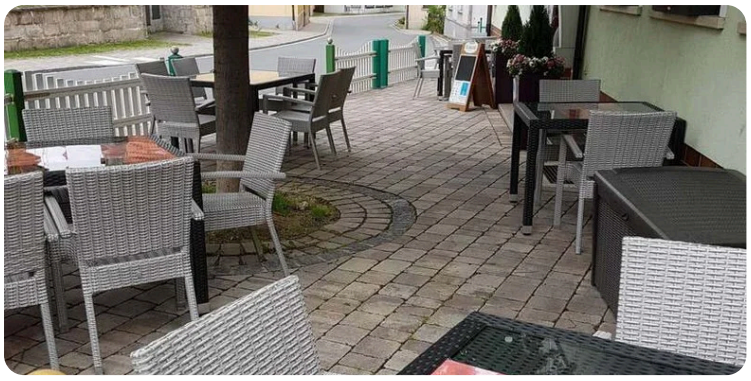


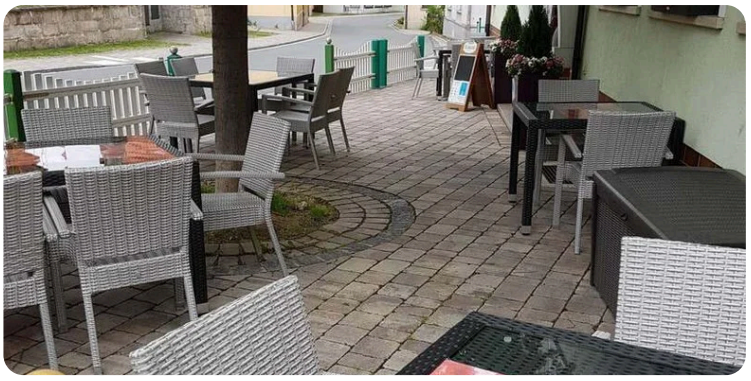














Objektnummer FVCVG8 · eingestellt am 27.10.2026 · zuletzt aktualisiert am 27.10.2026. Alle Angaben stammen vom Anbieter; für Richtigkeit und Vollständigkeit wird keine Gewähr übernommen. Dieses Angebot ist eine Anzeige; die HOGAPAGE Media GmbH wird dabei nicht maklerisch tätig.

Anbieter: Landgasthof Goldener Stern, Herbert und Charlotte Krönert
Tel. +49 9107 924 99 66 · info@landgasthaus-goldener-stern.de
https://www.hogapage.de/immobilien/FVCVG8/

Impressum: HOGAPAGE Media GmbH · Alfred-Nobel-Straße 9 · 86156 Augsburg · Tel. +49 821 319 470-0 · info.hogapage@buhl-gruppe.de · www.hogapage.de
Amtsgericht Augsburg HRB 33096 · USt-ID DE 321 607 919 · Geschäftsführung: Daniela Müller